

Средство массовой информации Грушевского сельского поселения

ВЕДОМОСТИ

№ 06 (388)

06 марта 2025 г.

ГРУШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033».

28.02.2025 г.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:830 (Ростовская область, Аксайский район, восточнее ст. Грушевской, северо-западнее земель ВНИИВиВ им. Я.И. Потапенко, южнее дороги областного значения).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник с 8-00 до 12-00, 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 14, e-mail: rostovoblgaz@rostovoblgaz.ru; kadastr2004@mail.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района (www.aksayland.ru), на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения (<https://grushevskaya-adm.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном издании «Ведомости Грушевского сельского поселения».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- Решение Собрании депутатов Аксайского района «Об утверждении генерального плана Грушевского сельского поселения на 2008-2030 годы» от 24.11.2008 № 389, в редакции Решения Собрании депутатов Аксайского района от 04.10.2024 № 279.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ границ публичного сервитута		
Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., Аксайский р-н, с/п Грушевское, ст-ца Грушевская
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2554±24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033». Срок публичного сервитута – 10 лет. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ИНН: 6163000368, ОГРН: 1026103159785. Почтовый адрес: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А. Адрес электронной почты: rostovoblغاز@rostovoblغاز.ru .

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-61, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ПС1(1)					
1	445566,65	2225499,92	Картометрический метод	0,10	—
2	445565,17	2225503,20	Картометрический метод	0,10	—
3	445582,88	2225476,85	Картометрический метод	0,10	—
4	445581,40	2225475,63	Картометрический метод	0,10	—
5	445581,63	2225475,26	Картометрический метод	0,10	—
6	445578,89	2225473,57	Картометрический метод	0,10	—
7	445577,18	2225477,25	Картометрический метод	0,10	—
8	445577,56	2225477,59	Картометрический метод	0,10	—
9	445575,79	2225480,24	Картометрический метод	0,10	—
1	445566,65	2225499,92	Картометрический метод	0,10	—
ПС1(2)					
10	445321,57	2225754,80	Картометрический метод	0,10	—
11	445337,04	2225661,30	Картометрический метод	0,10	—
12	445372,81	2225673,90	Картометрический метод	0,10	—
13	445401,69	2225685,81	Картометрический метод	0,10	—
14	445419,56	2225694,14	Картометрический метод	0,10	—
15	445477,94	2225724,40	Картометрический метод	0,10	—
16	445485,67	2225703,09	Картометрический метод	0,10	—
17	445514,30	2225635,63	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
18	445520,03	2225616,74	Картометрический метод	0,10	—
19	445523,36	2225579,42	Картометрический метод	0,10	—
20	445525,38	2225566,07	Картометрический метод	0,10	—
21	445525,06	2225562,79	Картометрический метод	0,10	—
22	445564,70	2225503,88	Картометрический метод	0,10	—
23	445561,07	2225502,10	Картометрический метод	0,10	—
24	445520,94	2225561,75	Картометрический метод	0,10	—
25	445521,36	2225565,97	Картометрический метод	0,10	—
26	445519,38	2225578,94	Картометрический метод	0,10	—
27	445516,09	2225615,98	Картометрический метод	0,10	—
28	445510,54	2225634,27	Картометрический метод	0,10	—
29	445481,95	2225701,63	Картометрический метод	0,10	—
30	445475,55	2225719,26	Картометрический метод	0,10	—
31	445421,34	2225690,56	Картометрический метод	0,10	—
32	445403,29	2225682,15	Картометрический метод	0,10	—
33	445374,23	2225670,16	Картометрический метод	0,10	—
34	445336,17	2225656,75	Картометрический метод	0,10	—
35	445329,00	2225653,87	Картометрический метод	0,10	—
36	445331,33	2225639,24	Картометрический метод	0,10	—
37	445306,31	2225629,15	Картометрический метод	0,10	—
38	445296,69	2225622,57	Картометрический метод	0,10	—
39	445277,23	2225609,31	Картометрический метод	0,10	—
40	445262,24	2225595,18	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
41	445254,55	2225584,42	Картометрический метод	0,10	—
42	445213,09	2225565,83	Картометрический метод	0,10	—
43	445188,80	2225556,80	Картометрический метод	0,10	—
44	445173,84	2225552,12	Картометрический метод	0,10	—
45	445130,15	2225543,24	Картометрический метод	0,10	—
46	445114,40	2225540,68	Картометрический метод	0,10	—
47	445090,89	2225537,74	Картометрический метод	0,10	—
48	445081,06	2225534,86	Картометрический метод	0,10	—
49	445075,99	2225533,87	Картометрический метод	0,10	—
50	445074,59	2225531,29	Картометрический метод	0,10	—
51	445072,75	2225527,34	Картометрический метод	0,10	—
52	445070,29	2225520,98	Картометрический метод	0,10	—
53	445068,60	2225509,86	Картометрический метод	0,10	—
54	445069,75	2225470,03	Картометрический метод	0,10	—
55	445069,56	2225454,28	Картометрический метод	0,10	—
56	445072,04	2225454,29	Картометрический метод	0,10	—
57	445072,06	2225450,29	Картометрический метод	0,10	—
58	445069,54	2225450,29	Картометрический метод	0,10	—
59	445069,56	2225426,45	Картометрический метод	0,10	—
60	445070,47	2225407,03	Картометрический метод	0,10	—
61	445066,27	2225374,72	Картометрический метод	0,10	—
62	445052,59	2225376,12	Картометрический метод	0,10	—
63	445052,99	2225380,10	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
64	445062,81	2225379,10	Картометрический метод	0,10	—
65	445066,45	2225407,19	Картометрический метод	0,10	—
66	445065,56	2225426,35	Картометрический метод	0,10	—
67	445065,54	2225452,28	Картометрический метод	0,10	—
68	445065,73	2225468,28	Картометрический метод	0,10	—
69	445059,26	2225469,22	Картометрический метод	0,10	—
70	445059,26	2225473,26	Картометрический метод	0,10	—
71	445065,68	2225472,33	Картометрический метод	0,10	—
72	445064,60	2225510,10	Картометрический метод	0,10	—
73	445066,41	2225522,02	Картометрический метод	0,10	—
74	445069,15	2225529,14	Картометрический метод	0,10	—
75	445071,92	2225533,57	Картометрический метод	0,10	—
76	445073,43	2225536,47	Картометрический метод	0,10	—
77	445079,50	2225538,77	Картометрический метод	0,10	—
78	445090,07	2225541,66	Картометрический метод	0,10	—
79	445113,84	2225544,64	Картометрический метод	0,10	—
80	445129,43	2225547,18	Картометрический метод	0,10	—
81	445172,84	2225556,00	Картометрический метод	0,10	—
82	445187,50	2225560,58	Картометрический метод	0,10	—
83	445211,57	2225569,53	Картометрический метод	0,10	—
84	445251,93	2225587,62	Картометрический метод	0,10	—
85	445259,22	2225597,82	Картометрический метод	0,10	—
86	445274,71	2225612,43	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
87	445294,43	2225625,87	Картометрический метод	0,10	—
88	445304,41	2225632,69	Картометрический метод	0,10	—
89	445326,87	2225641,76	Картометрический метод	0,10	—
90	445324,54	2225656,39	Картометрический метод	0,10	—
91	445333,22	2225659,88	Картометрический метод	0,10	—
92	445317,72	2225753,54	Картометрический метод	0,10	—
10	445321,57	2225754,80	Картометрический метод	0,10	—
ПС1(3)					
93	445317,80	2225790,15	Картометрический метод	0,10	—
94	445353,94	2225802,45	Картометрический метод	0,10	—
95	445351,42	2225809,58	Картометрический метод	0,10	—
96	445355,20	2225810,90	Картометрический метод	0,10	—
97	445357,66	2225803,89	Картометрический метод	0,10	—
98	445360,10	2225804,94	Картометрический метод	0,10	—
99	445391,15	2225814,88	Картометрический метод	0,10	—
100	445388,31	2225822,29	Картометрический метод	0,10	—
101	445392,05	2225823,71	Картометрический метод	0,10	—
102	445394,95	2225816,14	Картометрический метод	0,10	—
103	445429,67	2225828,06	Картометрический метод	0,10	—
104	445429,25	2225829,29	Картометрический метод	0,10	—
105	445425,85	2225834,99	Картометрический метод	0,10	—
106	445429,71	2225836,34	Картометрический метод	0,10	—
107	445432,91	2225830,97	Картометрический метод	0,10	—
108	445433,49	2225829,27	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Степная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
109	445435,24	2225829,77	Картометрический метод	0,10	—
110	445436,18	2225825,88	Картометрический метод	0,10	—
111	445432,81	2225824,91	Картометрический метод	0,10	—
112	445394,40	2225811,72	Картометрический метод	0,10	—
113	445361,50	2225801,20	Картометрический метод	0,10	—
114	445357,20	2225799,33	Картометрический метод	0,10	—
115	445318,42	2225786,12	Картометрический метод	0,10	—
93	445317,80	2225790,15	Картометрический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Стенная, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область. Код объекта 061-21-368-00033»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист

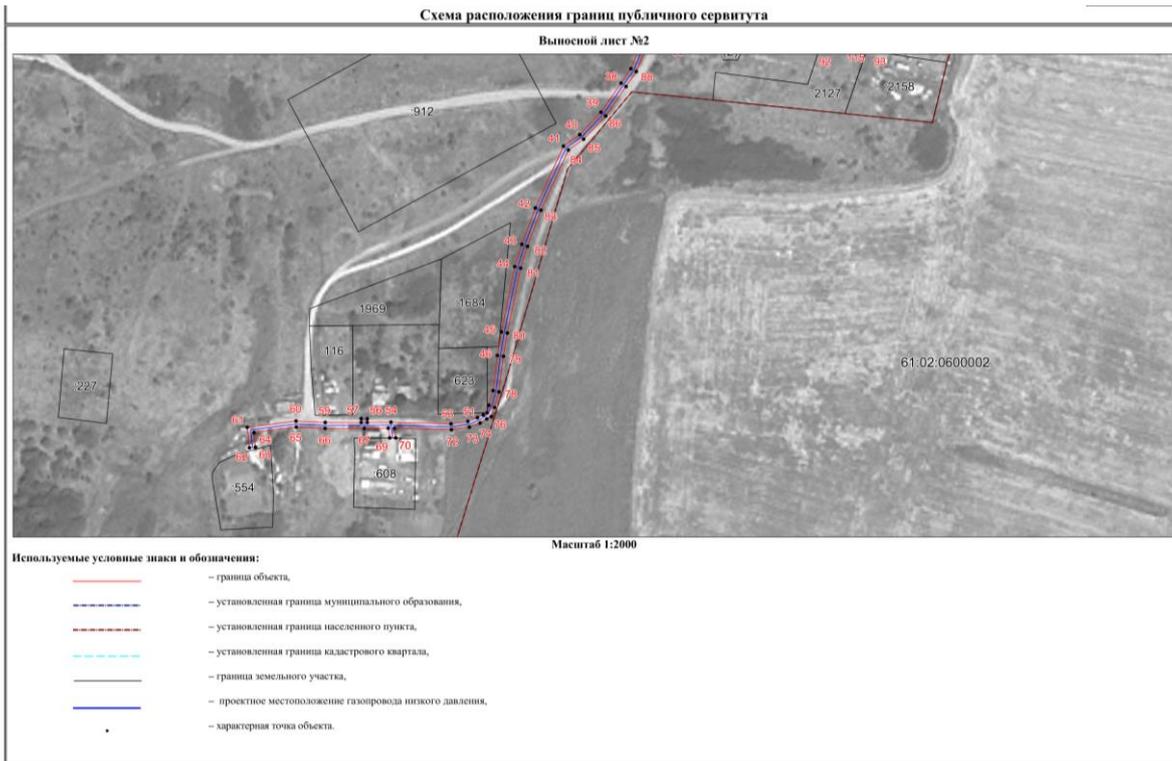
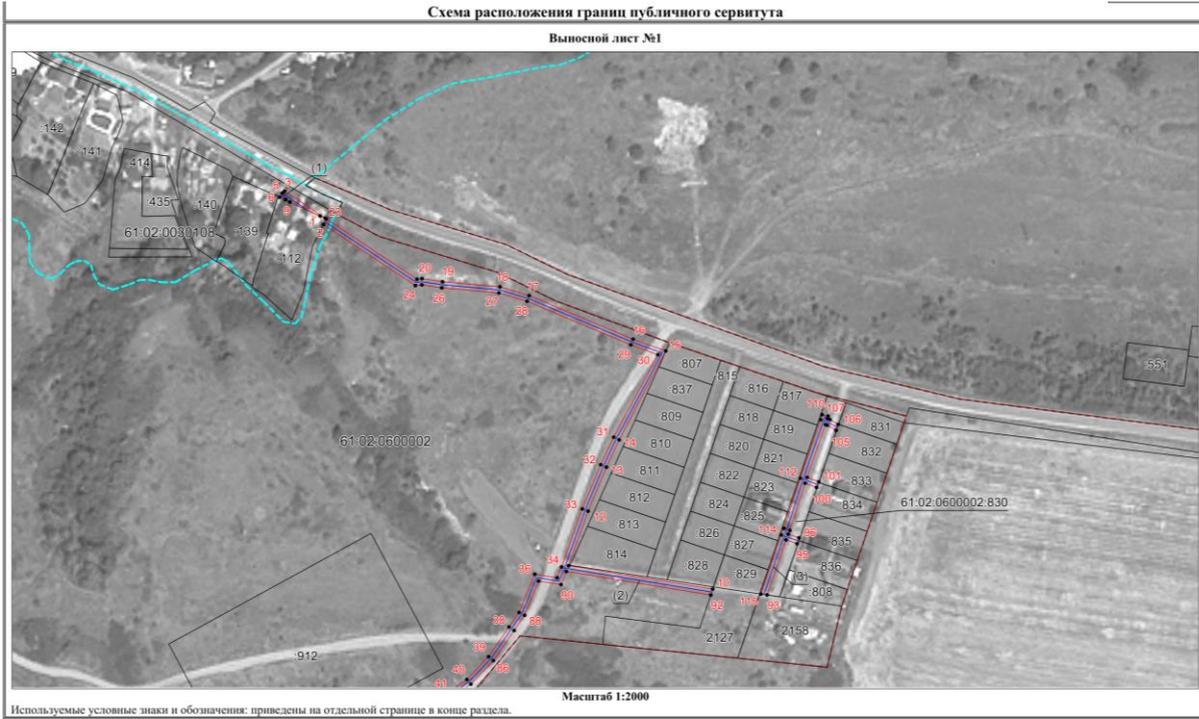


Масштаб 1: 4000

Используемые условные знаки и обозначения:

- область выносного листа,
- 23 — номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения: приведены на отдельной странице в конце раздела.





Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02. 2025

№ 105

ст. Грушевская.

О внесении изменений в постановление администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» следующие изменения:

1.1 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 раздел IV «Формы контроля за исполнением Административного регламента» и раздел V «Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих государственные услуги, а также должностных лиц Органа» признать утратившими силу;

1.2 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 приложение № 3 к Административному регламенту признать утратившим силу;

1.3 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 пункт 2 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» признать утратившим силу;

1.4 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 01.02.2022 № 39 пункт 8 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«8. Время приема заявителей:

Часы приема заявителей сотрудниками Администрации Грушевского сельского поселения:

Вторник - 08-00 – 17-00,

Четверг - 08-00 – 17-00,

Понедельник, среда, пятница – не приемные дни,

Обед с 12-00 -13-40.

Суббота, воскресенье – выходные дни.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

Часы приема заявителей сотрудниками центрального офиса МФЦ:

Понедельник, вторник, среда, четверг с 8.00 до 19.00;

Пятница с 8.00-18.00;

Суббота с 8.00-13.00.

Часы приема заявителей сотрудниками центров удаленного доступа МФЦ в сельских поселениях:

Понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.48.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Грушевского сельского поселения И.Г.Коновальцеву.

Глава Администрации
Грушевского
сельского поселения

Н.Л. Онищенко

Постановление вносит:
Ведущий специалист
Ющенко Н.С.



Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02. 2025

№ 106

ст. Грушевская.

О внесении изменений в постановление администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

1.1 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 раздел IV «Формы контроля за исполнением Административного регламента» и раздел V «Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих государственные услуги, а также должностных лиц Органа» признать утратившими силу;

1.2 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 приложение № 3 к Административному регламенту признать утратившим силу;

1.3 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 пункт 2 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» признать утратившим силу;

1.4 В приложении к постановлению Администрации Грушевского сельского поселения от 25.03.2022 № 67 пункт 8 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«8. Время приема заявителей:

Часы приема заявителей сотрудниками Администрации Грушевского сельского поселения:

Вторник - 08-00 – 17-00,

Четверг - 08-00 – 17-00,

Понедельник, среда, пятница – не приемные дни,

Обед с 12-00 -13-40.

Суббота, воскресенье – выходные дни.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

Часы приема заявителей сотрудниками центрального офиса МФЦ:

Понедельник, вторник, среда, четверг с 8.00 до 19.00;

Пятница с 8.00-18.00;

Суббота с 8.00-13.00.

Часы приема заявителей сотрудниками центров удаленного доступа МФЦ в сельских поселениях:

Понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.48.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Грушевского сельского поселения И.Г.Коновальцеву.

Глава Администрации
Грушевского
сельского поселения

Н.Л. Онищенко

Постановление вносит:
Ведущий специалист
Ющенко Н.С.

Учредитель: Администрация Грушевского сельского поселения Аксайского района Редактор: Онищенко Н.Л.	Ответственный за выпуск: Коновальцева И.Г. Адрес: ул. Советская, д. 265 а, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область телефон: 8 (863 50) 356-46	Тираж:20 экземпляров
---	--	-------------------------