

Средство массовой информации Грушевского сельского поселения

ВЕДОМОСТИ

№ 19 (86)

21 октября 2014 г.

ГРУШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2014 г.

№ 426

ст. Грушевская.

О внесении изменений в постановление Администрации Грушевского сельского поселения от 08.04.2011 №100 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Грушевского сельского поселения муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Уставом Грушевского сельского поселения, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 13.4 постановления Администрации Грушевского сельского поселения от 08.04.2011 №100 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Грушевского сельского поселения муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«13.4. При обращении заявителей в письменной форме срок рассмотрения жалобы не должен превышать 15 дней с момента регистрации такого обращения. В исключительных случаях, в том числе при принятии решения о проведении проверки, а также в случаях направления запроса другим государственным органам, для получения необходимых для

рассмотрения обращения документов и материалов, срок рассмотрения обращения может быть продлен, но не более чем на 30 рабочих дней, с одновременным информированием заинтересованного лица и указанием причин продления.

Заявитель в своем обращении в обязательном порядке указывает наименование органа, в который направляется письменное обращение, либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица, а также свои фамилию, имя, отчество, полное наименование для юридического лица, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, уведомление о переадресации обращения, предмет жалобы, причину несогласия с обжалуемым решением, действием (бездействием), документы, подтверждающие изложенные обстоятельства, личную подпись и дату.

Письменное обращение может быть направлено почтовым отправлением либо передано лицу, выполняющему функции по приему и отправке корреспонденции, и подлежит обязательной регистрации в течение 3 рабочих дней с даты поступления обращения.»

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации
Грушевского сельского поселения

В.Н.Бандурин

Постановление вносит
ведущий специалист
Лютова Н.Н.



Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2014 г.

№ 443

ст. Грушевская.

О внесении изменений в постановление Администрации Грушевского сельского поселения от 10.07.2012г. № 197 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грушевского сельского поселения на 2012-2025 годы»

В целях комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грушевского сельского поселения, в соответствии с постановлением правительства РФ от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление Администрации Грушевского сельского поселения от 10.07.2012г. № 197 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грушевского сельского поселения на 2012-2025 годы» дополнить приложением № 2 и приложением № 3 согласно приложению 1 и приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Грушевского сельского поселения В.Н. Бандурина.

Глава Грушевского
сельского поселения

Н.Л.Онищенко

Постановление вносит
Заместитель Главы администрации
Бандурин В.Н.

Приложение 1
к постановлению Администрации
Грушевского сельского поселения
от 01.10.2014г. № 443

«Схема водоснабжения и водоотведения Грушевского сельского поселения»

Система водоснабжения (Описание существующей системы водоснабжения
Грушевского сельского поселения)

ТОМ 1
№ 86/12-ВВ-ПЗ-1

Генеральный директор

В.Т. Замиховский

ГИП

П.О. Банников

СОГЛАСОВАНО:

Исполняющий обязанности главы Администрации
Грушевского сельского поселения

Н. Л. Онищенко

« ____ » _____ 2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Справка главного инженера проекта

Настоящий проект «Составление схем водоснабжения и водоотведения в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» выполнен в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию сооружений и объектов при выполнении требований и технических решений, предусмотренных данным рабочим проектом по состоянию нормативных документов на 01.01.2014 г.

Главный инженер проекта

Банников П. О.

Состав проекта

№ тома	Обозначение документа	Наименование документа
1	86/12-ВВ-ПЗ-1, Том 1	Система водоснабжения
2	86/12-ВВ-ПЗ-2, Том 2	Система водоотведения
3	86/12-ВВ-ПЗ-3, Том 3	Система водоснабжения и водоотведения. Приложения

Содержание

1.	Введение	9
2.	Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	12
2.1	Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории городского округа на эксплуатационные зоны	12
2.2	Описание территорий сельского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения	13
2.3	Описание технологических зон водоснабжения	13
2.4	Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения	14
2.4.1	Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	14
2.4.2	Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды	15
2.4.3	Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды	17
2.4.4	Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям	18

2.4.5	Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении сельского поселения.	20
2.4.6	Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	20
2.5.	Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов	20
2.6	Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)	21
3	Направления развития централизованных систем водоснабжения	21
3.1	Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	21
3.2	Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов	23
3.2.1	Прогноз перспективной численности населения согласно Генеральному плану развития поселения	23
3.2.2	Вариант развития системы водоснабжения согласно Генеральному плану	23
3.2.3	Варианты развития водопотребления поселения	27
4	Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	28
4.1	Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	28
4.2	Территориальный баланс подачи питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	30
4.3.	Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов	30
4.4	Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	30
4.5	Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета	31
4.6	Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения городского округа	31
4.7	Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок до 2028 г., с учетом различных сценариев развития сельского поселения, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с СП 30.1330.2012 и СП 31.1330.2012	31
4.8.	Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное	31

	суточное)	
4.9.	Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов питьевой воды с учетом данных о перспективном потреблении абонентами	32
4.10.	Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	33
4.11	Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)	33
4.12.	Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	33
4.13.	Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	34
5	Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	34
5.1	Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	34
5.2	Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения. в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения	38
5.3.	Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	40
5.4.	Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	40
5.5.	Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	40
5.6.	Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование	41
5.7.	Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	42

5.8.	Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	42
5.9.	Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	42
6	Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	42
6.1.	На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	43
6.2.	На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)	43
7	Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	43
8	Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	45
9	Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" содержит перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	48

Введение

В качестве основного предпроектного документа по развитию водопроводного и канализационного хозяйства принимаются перспективные схемы водоснабжения городов и поселений.

Схема водоснабжения и водоотведения города – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Разработка схемы водоснабжения и водоотведения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят размеры необходимых капитальных вложений в эти системы.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки плана перспективного развития города совместно с другими вопросами городской инфраструктуры. Дается обоснование необходимости строительства новых или реконструкция существующих источников водоснабжения и приемников сточных вод с учетом изменения нагрузок на системы за расчетный период.

Схемы разрабатываются на основе оценки состояния существующих источников водоснабжения и возможности их дальнейшего использования, состояния существующих сооружений водопровода и канализации, с учетом их надежной и экономичной эксплуатации, а также, анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению, с учетом перспективного развития и структуры баланса водопотребления и водоотведения региона.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения является:

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
- Генеральный план развития Грушевского сельского поселения
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грушевского сельского поселения на 2012-2025 годы В соответствии с требованиями документов:
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Порядок разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения
- СПиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СНиП 2.04.03-85* «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП2.07.01-89);
- Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782)

Цели схемы:

- Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса до 2028 года;
- Увеличение объемов оказания услуг водоснабжения и водоотведения и повышение их качества;
- Улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;
- Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую нормативам;
- Обеспечение надежности работы сетей;
- Повышение качества питьевой воды, подаваемой потребителям;
- Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способы достижения целей:

- Реорганизация системы водоснабжения;
- Проведение водосберегающих мероприятий;
- Ввод дополнительных источников водоснабжения;
- Замена сетевого хозяйства водоснабжения и прокладка новых веток;
- Перекладка изношенных канализационных сетей, замена устаревшего канализационного оборудования;
- Реконструкция канализационных очистных сооружений;
- Централизация системы водоотведения;
- Создание системы контроля качества очистки бытовых и промышленных стоков.

Схема водопотребления и водоотведения предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

2. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения

2.1 Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории сельского поселения на эксплуатационные зоны

Грушевское сельское поселение находится в северной части Аксайского района Ростовской области. Общая площадь территории сельского поселения – 146,72 кв.км. Плотность населения – 32,8 человека на кв.км.

Территория Грушевского сельского поселения граничит:

- по северу – с Октябрьским (сельским) районом Ростовской области;
- по югу – с Рассветовским и Щепкинским сельскими поселениями Аксайского района;
- по западу – со Щепкинским сельским поселением Аксайского района и Родионово-Несветайским районом;
- по востоку – с городским округом «г. Новочеркасск».

На территории Грушевского сельского поселения расположены 6 населенных пунктов с населением 4825 человек (по данным Администрации Аксайского района на 2013 г.) из них:

ст. Грушевская	-	4 010 чел.
х. Валовый	-	132 чел.
х. Веселый	-	301 чел.
х. Горизонт	-	33 чел.
х. Камышеваха	-	328 чел.
х. Обухов	-	21 чел.
Всего:	-	4 825 чел.

Источником водоснабжения сельского поселения служат подземные воды из 2 каптажных колодцев и 1 артезианской скважины в ст. Грушевская. В связи с суточной неравномерностью водопотребления вода из колодцев и скважины с помощью 2-х насосных станций поднимается в водонапорные башни «Рожновского» объемом по 25 м³ каждая.

Одним из источников подземных вод служит групповой водозабор, состоящий из каптажного колодца №1г и артезианской скважины №3-г. Каптажный колодец №1г глубиной 4,5 м и диаметром 1,5 м оборудован насосом 2К-6 производительностью 20 м³/час. Его удельный дебит составляет 5,5 м³/час, а водоотбор – 30 м³/сут.

Артезианская скважина №3г глубиной 448 м и диаметром 3,25 м оборудована насосом марки ЭЦВ 6-6,5×80. Удельный дебит – 15 м³/час, водоотбор – 80 м³/сут.

Второй источник водоснабжения – каптажный колодец №2г глубиной 2,9 м и сечением 6×7м. Колодец оборудован насосом 3К-9 производительностью 45 м³/час. Удельный дебит – 15 м³/час, водоотбор 80 м³/сут.

Существующая распределительная сеть, обеспечивающая подачу воды потребителям части ст.Грушевская, охваченной централизованной системой водоснабжения, имеет протяженность около 14015 м. Большая часть распределительной сети выполнена из стальных (52,7%) и асбестоцементных (43,4%) труб, остальные 4% составляют полиэтиленовые трубы.

Из водозабора через насосную станцию II-подъема вода поступает в водонапорную башню «Рожновского». В сельском поселении 2 водонапорные башни объемом по 25 м³ каждая.

2.2 Описание территорий сельского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Централизованной системой водоснабжения не охвачена часть станицы Грушевская: пер. Донской, ул. Краузиной, ул. космонавтов, ул. Колхозная, ул. 8-е марта от №2 до ул. Фрунзе, ул Советская №247 до ул. Боженко, ул. Братства, ул. Заречная, пер. Комсомольский, ул. Чапаева, пер. Кирпичный, ул.Труда.

Централизованная система водоснабжения отсутствует в х.Валовый, х.Веселый, х.Горизонт, х.Камышеваха, х.Обухов.

2.3 Описание технологических зон водоснабжения.

Подача воды для потребителей ст.Грушевская, осуществляется из подземных источников 2 водозаборами, групповым водозабором (артезианская скважина №3г и каптажный колодец №1г) и каптажным колодцем №2г. От источников вода без предварительной очистки («сырая» вода) насосными станциями II-ого подъема подается в водонапорные башни «Рожновского», откуда поступает в распределительную сеть.

Существующая распределительная сеть имеет протяженность около 14015 м. Большая часть распределительной сети выполнена из стальных и асбестоцементных труб.

Часть ст. Грушевская, не охваченная централизованной системой водоснабжения и х.Валовый, х.Веселый, х.Горизонт, х.Камышеваха, х.Обухов используют воду из придомовых колодцев.

Централизованная система водоснабжения Грушевского сельского поселения делится на технологические зоны, которые питаются от разных источников.

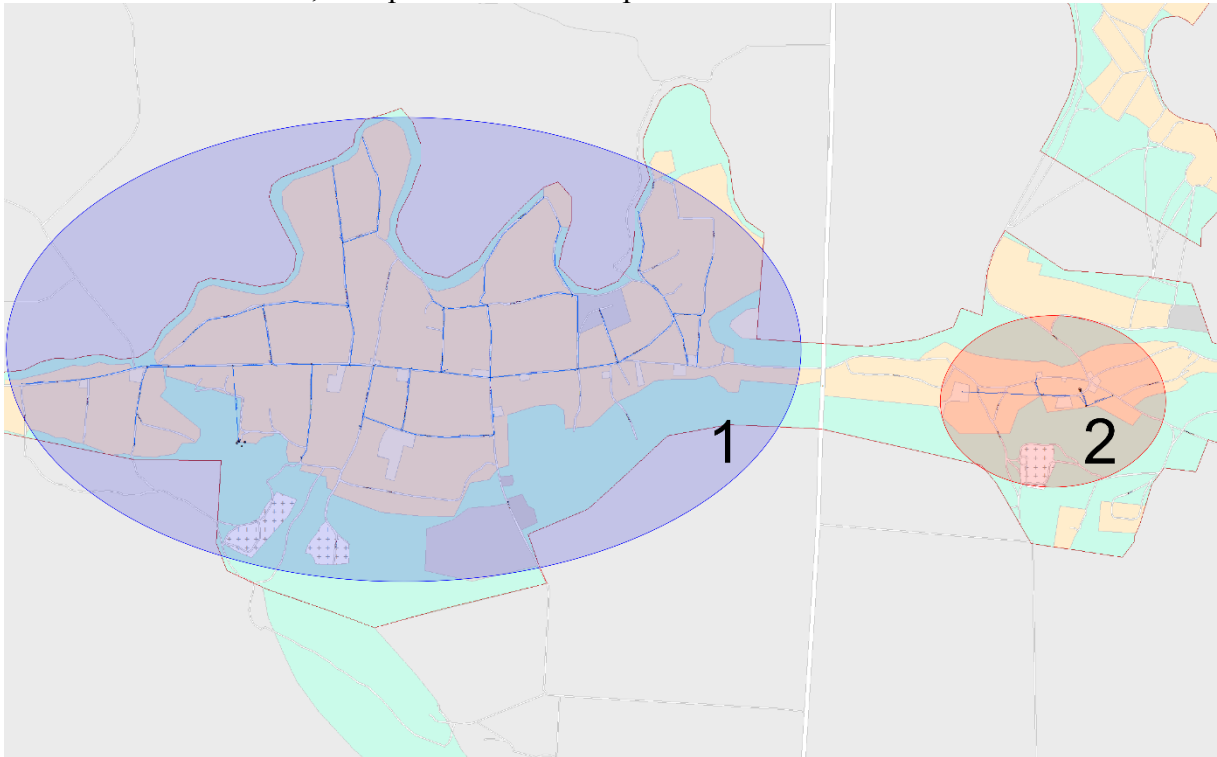


Рисунок 2.3.1 – Технологические зоны водоснабжения Грушевского сельского поселения

1-ая зона питается от группового водозабора, состоящего из каптажного колодца №1-г и артезианской скважины №3-г. Зона включает в себя центральную часть ст. Грушевской: ул. Советская, пер. Южный, ул. Пушкинская, ул. Социалистическая, пер. Революционный, ул. Первомайская, ул. Колхозная, ул. Школьная, пер. Пионерский, ул. Победы, ул. Фрунзе, ул. Данилова, ул. Набережная, ул. Кирова, пер. Юбилейный, ул. Октябрьская, ул. Комарова, ул. Зеленая

2-ая – от каптажного колодца 2-г. Она обеспечивает водой Медпункт и школу-интернат, а также близлежащие жилые дома.

2.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

2.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Источником водоснабжения сельского поселения служат подземные воды.

Эксплуатируется водоносный комплекс отложений среднего-верхнего миоцена (сарматский).

Водовмещающие породы представлены песками разномерными, с прослоями глин, известняк желтый, трещиноватый. Мощность отложений в колодцах 1,9-4 м, 10-48 м. Подземные воды безнапорные в колодцах, в скважине подземные воды напорные, величина напора 2 м глубина установившегося уровня 0,5-8 м.

Удельный дебит составляет 0,3 л/сек. Подземные воды горизонта защищены от поверхностного загрязнения.

Артезианская скважина №3г расположена на западной окраине станицы, зона каптажного колодца №1, пробурена в 2005г. Глубина скважины составляет 48 м, дебит – 15 м³/час, 360 м³/сут. Конструкция скважины представлена обсадной колонной Д = 325 мм в интервале от 0 до 48 м; фильтровой колонной Д = 168 мм впотай в интервале от 35 до 48 м, фильтром сетчатым в интервале 35-45 м. Скважина оборудована погружным насосом ЭЦВ 6-6,5×80.

Каптажный колодец №1г находится на южной оераине станицы, в 1,2 км к востоку от Воронежской автомобильной трассы и в 10,2 км к ЗСЗ от железнодорожной станции «Новочеркасск», в нижней притерассовой части склона водораздела, на левом побережье р. Тузлов, выполнен в 1981г. Глубина каптажного колодца составляет 4,5 м, дебит – 5м³/час, 120 м³/сут, 43800 м³/год.

Каптажный колодец №2г находится на юго-западной окраине станицы, в 13,9 км к ЗСЗ от железнодорожной станции «Новочеркасск» и в 2,65 км к западу от Воронежской автомобильной трассы, в нижней притерассовой части склона водораздела, на левом побережье р. Тузлов, выполнен в 1981г. Глубина каптажного колодца составляет 2,9 м, дебит – 15 м³/час, 360 м³/сут.

Скважина и каптажные колодцы расположены в черте станицы, санитарно-техническое состояние наземных сооружений скважины и каптажных колодцев является удовлетворительным. Оголовок обсадной трубы скважины герметизирован, приподнят над дном павильона на 0,5 м. Вентиляция павильонов – естественная, павильоны герметически закрываются, доступ посторонних лиц и животных ограничен.

Ограждение зон санитарной охраны выполнено из сетки рабица на расстоянии 30м от скважины и родников.

Также для обеспечения населения питьевой водой надлежащего качества организован подвоз питьевой воды с ВНС III-ого подъема, расположенного по адресу: г.Ростов-на-Дону, пр. 40 лет Победы, 334. Автомашина для подвоза воды имеет санитарный паспорт №14/02-523/№5209868, выданный филиалом ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области в Аксайском районе».

2.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Сооружения очистки и подготовки воды отсутствуют.

Обеззараживание питьевой воды осуществляется периодически (в соответствии с графиком) раствором хлорной извести.

Результаты химико-бактериологического анализа воды в источниках водоснабжения Грушевского сельского поселения

Таблица 2.4.2.1

Дата отбора Глубина отбора, м	Сухой остаток, мг/дм ³	Жесткость, мг.экв/дм ³	Химические компоненты, мг/дм ³						Другие компоненты
			Cl ⁻	SO ₄ ²⁻	HCO ₃ ⁻	Ca ²⁺	Mg ²⁺	Na ⁺ +K ⁺	
1-г									
10.08.2000 1,0	898	11,4 4,2	137	337	356	164	39	92	NO ₃ ⁻ 8,86 NO ₂ ⁻ 0,04 Nh ₄ ⁻ 0,3 Fe _{общ} 0,1 pH 7,0
06.06.2006 н.с.	1550	15,8 3,8	248	684	н.опр.	198	72	231	NO ₃ ⁻ 26,6 NO ₂ ⁻ 0,04 Nh ₄ ⁻ 0,3 Fe _{общ} 0,1 pH 7,0
04.08.2011 22,0	1273	14,0 5,5	350	312	н.опр.	192	53	198	NO ₃ ⁻ 14 NO ₂ ⁻ 0,56 Nh ₄ ⁻ 1,3 Fe _{общ} 0,11 pH 7,1
3-г									
01.03.2006 22,0	1551	10,0 6,5	350	456	397	80	72	395	NO ₃ ⁻ 8,0 NO ₂ ⁻ нет Nh ₄ ⁻ 0,7 Fe _{общ} 0,36 pH 7,0
04.08.2011 22,0	1417	10,2 6,4	355	350	н.опр.	140	39	338	NO ₃ ⁻ 16,0 NO ₂ ⁻ 0,2 Nh ₄ ⁻ 2,0 Fe _{общ} 0,35 pH 7,2
2-г									
21.02.2006 н.с.	2208	21,9 4,7	203	1168	287	276	99	320	NO ₃ ⁻ 5,8 NO ₂ ⁻ 0,049 Nh ₄ ⁻ 0,06 Fe _{общ} 0,28 pH 7,2
04.08.2011 22,0	1320	16,0 5,8	350	312	н.опр.	198	55	195	NO ₃ ⁻ 15,0 NO ₂ ⁻ 0,2 Nh ₄ ⁻ 1,4 Fe _{общ} 0,14 pH 7,2

Источником водоснабжения Грушевского сельского поселения являются подземные воды из артезианской скважины и 2 шахтных колодцев. В таблице 2.4.2.1 приведены результаты химико-бактериологических анализов данных вод. Из таблицы видно, что воды не соответствуют ряду требований, предъявляемых к питьевой воде, а именно по содержанию сухого остатка, допустимой жесткости, предельно допустимой концентрации сульфатов, кальция и магния.

2.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций.

Насосные станции II-ого подъема

Насосные станции II-ого подъема подают воду от водоисточника в водонапорные башни «Рожновского», которые позволяют регулировать подачу. Подача насосных станций II-ого подъема в течение суток неравномерна. Ее по возможности приближают к графику водопотребления.

Основные характеристики ВНС II-ого подъема приведены в таблице 2.4.3.1.

Таблица 2.4.3.1

№ п/п	Наименование насосных станций II-ого подъема	Адрес местонахождения	Производительность, м3/час	Установленное насосное оборудование
1	2	3	4	5
1	НС-1	Ст.Грушевская, ул. Просвещения, 2а	45	К 45/30 – 2 шт.
2	НС-2	Ст.Грушевская, ул.Космонавтов, 1б	45	К 45/30 – 2 шт.

Водонапорные башни

Водонапорная башня системы «Рожновского» представляет собой сварную листовую конструкцию, состоящую из цилиндрической обечайки с коническими днищем и крышей и цилиндрической опоры, заполняемой водой. Опора крепится на монолитном железобетонном фундаменте закладными и соединительными деталями.

Башня «Рожновского» состоит из водонапорной опоры, бака и крыши бака в котором расположен люк для осмотра. Внутри бака приварены скобы льдоудержателя, а также скобы для спуска обслуживающего персонала.

Водонапорные башни «Рожновского» предназначены для регулирования напора и расхода воды в системе водоснабжения, для создания ее запаса, а так же для выравнивания графика функционирования насосных станций.

Общая характеристика водонапорных башень «Рожновского» приведена в таблице 2.4.3.2.

Таблица 2.4.3.2

№ п/п	Адрес местонахождения	Объем 1 башни, м3
1	2	3
1	Ст.Грушевская, ул.Просвещения, 3а	25
2	Ст.Грушевская, ул.Космонавтов, 1д	25

2.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Водопроводные сети Грушевского сельского поселения диаметром от 50 мм до 100 мм имеют общую протяженность 14 015 м.

Результаты обследования состояния водопроводных сетей ст. Грушевская

Таблица 2.4.4.1

№	Дата проведения обследования	Адрес	Длина, м	Материал труб, диаметр	Износ, %	Ориентировочная оценка технического состояния	Количество утечек за 2012-2013 гг
1	2	3	4	5	10	11	12
2	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Просвещения	605	а/ц.,д.100мм	60	удовл	2
3	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Советская ,383-190	1800	а/ц.,д.100мм	60	удовл	1
4	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Юбилейная ,2-14	156	а/ц.,д.100мм	60	удовл	1
5	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Октябрьская	326	п/э,д.63мм	0	отл	
6	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Комарова ,2-10	195	ст.,д.100мм	60	удовл	1
7	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Комарова - Октябрьская	715	ст.,д.57мм	70	неудовл	
8	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Кирова ,1-23	590	п/э,д.40мм	70	неудовл	5
9	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Школьная ,19-31	330	п/э,д.63мм	0	хор	
10	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Набережная	600	ст.,д.57мм	80	неудовл	5
11	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Данилова ,2-14	260	чуг.,д.100мм	50	удовл	
12	октябрь ноябрь 2013 г	ул.8Марта		ст.,д.57мм	60	удовл	1
13	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Зеленая .12-32 -	450	п/э,д.63мм	0	хор	
14	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Колхозная от 20-б	329	п/э,д.50мм	30	хор	1
15	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Первомайская	918	а/ц.,д.100мм	50	удовл	3
16	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Пушкинская от ул.Советская до ул.Первомайская	998	п/э,д.50мм	30	хор	
17	октябрь ноябрь 2013 г	от ВБР по ул.Советская до ул.Юбилейная	219	а/ц.,д.100мм	60	удовл	

18	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Советская 383- ул.Южная ,ул.советская	454	п/э,д.50мм	30	хор	
19	октябрь ноябрь 2013 г	от №300 до 320	783	п/э,д.63мм	0	отл	
20	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Южная от ул.Советская до 4	180	п/э,д.40мм	30	хор	
21	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Революционная от советской до 33	319	ст.,д.57мм	60	удовл	1
22	октябрь ноябрь 2013 г	ул.Школьная от 19 до ул.Данилова	315	ст.,д.57мм	70	неудовл	2

Большая часть распределительной сети выполнена из стальных (52,7%) и асбестоцементных (43,4%) труб, остальные 4% составляют полиэтиленовые трубы.

Данные о количестве порывов сети по Грушевскому сельскому поселению за 2008-2014 г.г.

Таблица №2.4.4.2

Населенные пункты	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ГОД
1	2	3	4	6	7	8	10	11	12	14	15	16	18
2008													
2009	0	0	0	3	1		3	3	2	4			16
2010				1	2	2	2	2	2	1	3	3	18
2011		1	3	2		5	3	6	5	2	1		28
2012	1	2	3	4		4	1	1	1	5	1	6	29
2013			0	1		3		3	4	2	2	3	18
2014		2	0										2

2.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении сельского поселения

Основными проблемами водоснабжения сельского поселения являются отсутствие централизованной системы водоснабжения на большей части территории Грушевского сельского поселения.

Существующая водопроводная сеть не закольцована и имеет износ более 50%, следствием этого является низкая надежность работы системы и высокая угроза возникновения аварий.

Отсутствие автоматизации системы.

2.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения отсутствует. Для подогрева воды потребители используют индивидуальные водонагревательные колонки.

2.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Территория Грушевского сельского поселения не относится к районам с вечномерзлыми грунтами, на основании чего технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов не требуются.

2.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

На условии концессионного соглашения хозяйственную деятельность осуществляет ОАО "Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой"

3. Направления развития централизованных систем водоснабжения

3.1 Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Принципами развития централизованной системы водоснабжения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);

- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства;

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Целевыми показателями развития централизованной системы водоснабжения являются:

- показатели качества питьевой воды;

- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

- показатели качества обслуживания абонентов;

- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;

- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности

- улучшение качества воды;

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоснабжение» являются:

- реконструкция и модернизация водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

- замена запорной арматуры на водопроводной сети с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям;

- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, а также отдельных территорий, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей; - повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;

- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;

- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека.

Главной задачей является развитие централизованной системы водоснабжения на территории Грушевского сельского поселения, подключение максимально возможного числа

3.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов

3.2.1 Прогноз перспективной численности населения согласно Генеральному плану развития поселения

Перспективная численность населения определена на основе использования демографического метода, основанного на прогнозе показателей естественного и механического движения населения.

По позитивному варианту численность населения на 1^ю очередь (10 лет) составит 10339 человек за счет небольшого увеличения уровня рождаемости и находящегося на уровне прошлых лет уровня смертности. При этом численность населения в расчетный период (25 лет) составит 11 826 человек.

По негативному варианту численность населения в Грушевском сельском поселении на 1^ю очередь (10 лет) составит 4716 человек, в расчетный период (25 лет) - 4580 человек.

3.2.2 Вариант развития системы водоснабжения согласно Генеральному плану

В соответствии со «Схемой территориального развития Ростовской агломерации», «Схемой территориального развития Аксайского района», в увязке со «Схемой территориального планирования центральной части Ростовской агломерации («Большой Ростов»))» были намечены перспективные направления развития населенных пунктов Грушевского сельского поселения, определены площадки жилого, общественного и производственного строительства; разработаны предложения по формированию транспортной системы; решены вопросы организации природно-экологического каркаса поселения и совершенствования инженерно-технической инфраструктуры на территории поселения.

В соответствии с Постановлением Губернатора Ростовской области, территория Грушевского сельского поселения сохраняется в своих существующих границах – 14672 га.

Одной из приоритетных территорий перспективного развития сельского поселения принята прилегающая с запада к автомобильной магистрали федерального значения М-4 «Дон» территория возможного размещения аэропортового комплекса «Южный», расположенная в 3 км к северу от ст. Грушевской. Сейчас реализуется проект по водоснабжению перспективного аэропортового комплекса «Южный хаб».

Основные показатели развития поселения согласно Генеральному плану

Таблица 3.2.2.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2008 г.	Расчетный период на 2028 г.
1	2	3	4	6
1.	Водоснабжение			
1.1.	Водопотребление – всего,	куб.м/сут.	83,5*	4169
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	- “ -	83,5*	3120
1.2.	Производительность водозаборных сооружений,	- “ -	83,5*	-
	в том числе водозаборов подземных вод.	- “ -	83,5*	-

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2008 г.	Расчетный период на 2028 г.
1	2	3	4	6
1.3.	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут.на чел.	49,96	200

Схемой генерального плана Грушевского сельского поселения предусматриваются следующие основные мероприятия по реконструкции и развитию системы водоснабжения территории:

- реконструкция водохозяйственных сооружений на территории станицы с организацией зон их санитарной охраны;
- развитие площадочных водопроводных сетей и сооружений по мере освоения инвестиционных участков селитебных и производственных зон, а также замена ветхих участков сетей;
- проведения комплекса мероприятий по уменьшению общего водопотребления и рациональному водопотреблению
- строительство водохозяйственных сооружений на территории х. Камышеваха, х. Весёлый, п. Валовый, х. Горизонт и х. Обухов с организацией зон их санитарной охраны, которые будут запитаны от Ростовского водовода и, далее, через водоводную систему Грушевского сельского поселения;
- размещение на площадках водохозяйственных сооружений х. Камышеваха, х. Весёлый, п. Валовый, х. Горизонт и х. Обухов резервуаров питьевой воды с периодическим завозом - как первоочередное мероприятие.

Согласно генеральному плану предусматривается дальнейшее развитие водопроводных сетей и их сооружений как на территориях перспективного развития селитебных и промышленных зон, так и всего населенного пункта в целом. На расчётный срок предусмотрена схема исключительно централизованного питьевого водоснабжения, за счёт устройства подводящих сетей к водохозяйственным сооружениям в каждом населенном пункте Грушевского сельского поселения. Согласно «Схеме территориального планирования Юго-Западного района Ростовской области» (разработанной ФГУПРосНИПИ «Урбанистики») данная система будет осуществлена за счёт строительства «Северного водовода», который будет обеспечивать водопотребность южных районов за счёт питьевых вод из подземных источников северных районов. Водовод предусматривается к устройству вдоль автомагистрали М-4 «Дон» и будет объединён с Ростовской системой через узел переключения, размещаемый на территории Большелогского сельского поселения.

При этом все отдельно расположенные скважины и шахтные колодцы переводятся под использование для полива. Установлена необходимость проведения следующих мероприятий по совершенствованию системы водоснабжения: оптимизация водохозяйственного баланса с последовательным сокращением удельных расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды, сокращение использования питьевой воды на полив и производственные нужды, введение оборотных систем водоснабжения на производственных предприятиях, установка на сетях датчиков, регистрирующих утечки и порывы сетей, установка счётчиков для водопользователей с оплатой по фактическому потреблению.

Планируемое водопотребление по Грушевскому сельскому поселению

Таблица 3.2.2.2

№ п/п	Показатели	Единица измерения	I этап	Расчетный срок
-------	------------	-------------------	--------	----------------

1	2	3	4	5
1.	ст. Грушевская			
1.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	300
1.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление	м ³ /сут.	822	2250
1.3.	Водопотребление на производственные нужды	- " -	200	500
1.4.	Неучтенные расходы (10 %)	- " -	102	275
	ИТОГО:		1124	3025
2	х. Камышеваха			
2.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	200
2.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление	м ³ /сут.	167,0	374,0
2.3.	Водопотребление на производственные нужды	- " -	70,0	90,0
2.4.	Неучтенные расходы (10 %)	- " -	24,0	46
	ИТОГО:		261,0	510,0
3	х. Валовый			
3.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	200
3.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление	м ³ /сут.	57,0	94,0
3.3.	Неучтенные расходы (10 %)	- " -	6,0	9,4
	ИТОГО:		63,0	104,0
4.	х. Веселый			
4.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	200
4.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление	м ³ /сут.	144	320
4.3.	Водопотребление на производственные нужды	- " -	20	80
4.4.	Неучтенные расходы (10%)	- " -	16,4	40
	ИТОГО:		300,4	640
5.	х. Горизонт			
5.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	200
5.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление (среднее)	м ³ /сут.	31,2	52,0
5.3.	Неучтенные расходы (10 %)	- " -	3,1	5,2
	ИТОГО:		34,3	57,2

6.	х. Обухов			
6.1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека.	л/сут.	120	200
6.2.	Хозяйственно-питьевое водопотребление	м ³ /сут.	16,0	26,0
6.3.	Неучтенные расходы (10 %)	- " -	1,6	2,6
	ИТОГО:		17,6	28,6
	Итого по поселению:		1920,3	4364,8

3.2.3 Варианты развития водопотребления поселения

Были разработаны альтернативные варианты прогноза спроса и производства воды. Для составления прогноза водопотребления до 2028 года были рассмотрены два сценария развития: позитивный и негативный.

При позитивном варианте развития численность населения Грушевского поселения на 2028 г. составит 11 826 человек, а водопотребление на 1 человека 250 л/сут. При негативном варианте развития численность населения составит 4 580 человек, водопотребление на 1 человека составит 200 л/сут.

Варианты развития водопотребления поселения

Таблица 3.2.3.1

		Фактические данные	I-ая очередь	Расчетный срок
Позитивный	Численность населения, чел.	4 825	10 339	11 826
	Водопотребление, м3/сут	104,2	3 619	4 139
Негативный	Численность населения, чел.	4 825	4 716	4 580
	Водопотребление, м3/сут	104,2	1 415	1 374

*Расчет по укрупненным нормам, включающим расход на хозяйственно-питьевые нужды, на производственные нужды, на полив и расход на приезжее население. Для позитивного варианта развития укрупненная норма составляет 350 л/сут на 1 человека, для негативного – 300 л/сут.

Питьевое одопотребление промышленных предприятий Грушевского сельского поселения на 2028 г.

Таблица 3.2.3.2

Наименование предприятия	Количество рабочих, чел	Норма водопотребления, л/сут	Водопотребление, м3/сут
ООО «МЛП-Дон»	1200	25	30
ООО «Горизонт»	45	25	1,125
ООО «Мириад»		25	
ООО «Яна»	30	25	0,75
ООО «Дельта»		25	
Маслоцех	7	25	0,175

Сервисдор		45	
ООО «База»		25	
Жилой квартал для рабочих ООО «Мясокомбинат Новочеркасский»	120	25	3
ООО «Тандем-ВП»	79	25	1,975
Цех по производству пива	10	25	0,25
Всего:			37,275

*Расчет выполнен для хозяйственно-питьевых нужд предприятий.

Централизованная система водоснабжения технической водой на территории поселения отсутствует. В перспективе в рамках проекта предлагается воду на технологические нужды добывать предприятиями из собственных скважин.

4. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды

4.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды за 2010-2013 год приведен в таблице

Таблица 4.1.1

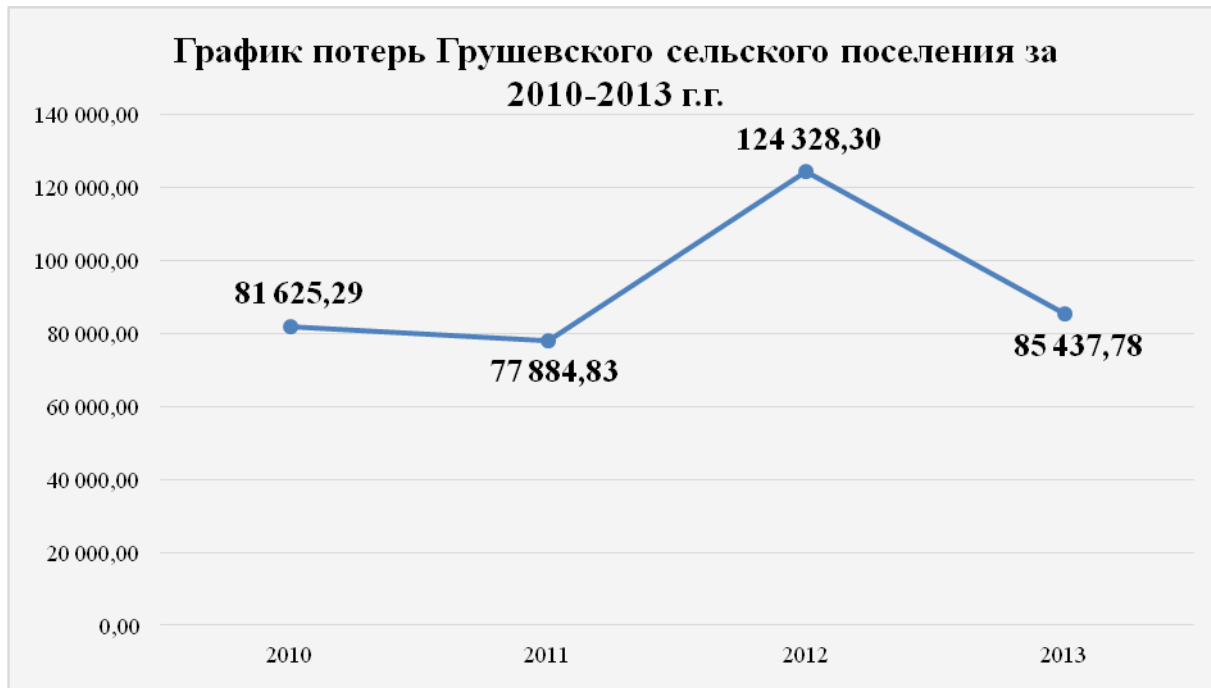
Показатели	Ед.изм.	2010	2011	2012	2013
Поднято вод	м3/год	120 777	116 796	165 223	132 385
Технологические нужды	м3/год	-	-	-	-
Подано в сеть	м3/год	120 777	116 796	165 223	132 385
Потери	м3/год	81 625,29	77 884,83	124 328,3	85 437,78
Потери	%	67,58	66,68	75,25	64,5
Полезный отпуск	м3/год	39 151,71	38 911,17	40 894,7	46 947,22

В соответствии с выше приведенной таблицей потери в среднем составляют 70% от воды забранной из источника водоснабжения.

Анализ и оценка составляющих потерь воды за 2010-2013 г.г приведена в таблице

Таблица 4.1.2

Показатели	Ед.изм.	2010	2011	2012	2013
Подано в сеть	м3/год	120 777	116 796	165 223	132 385
Полезный отпуск	м3/год	39 151,71	38 911,17	40 894,7	46 947,22
Потери	м3/год	81 625,29	77 884,83	124 328,3	85 437,78
Потери от поданного	%	67,58	66,68	75,25	64,5



Виды неучтенных потерь воды за 2013 г. приведены в таблице

Таблица 4.1.3

Технологические расходы воды	м³/год
<i>Организационно-учтенные расходы</i>	
1. Расходы не зарегистрированные средствами измерений	76,90
2. Неучтенные расходы воды вследствие погрешности приборов	
2.1 Водопроводные станции	21 957,51
2.2 Абоненты	12 303,04
<i>Потери и утечки из водопроводной сети</i>	
1. Потери при повреждениях	
1.1 Коррозионные свищи	25,60
1.2 Трещины	27,20
1.3 Переломы и разрывы	34,18
Опорожнение при устранении переломов и трещин	6,84
Скрытые утечки из емкостных сооружений	1,71
Утечки через уплотнения сетевой арматуры	0,26
Утечки через водозаборные колонки	11,96
Скрытые утечки из сети	1 290,11
Технологические нужды эксплуатации сети водоотведения	24 529,19
Итого по видам потерь	60 264,50
Неучтенные потери по невыясненным причинам	25 173,28
Итого	85 437,78

4.2 Территориальный баланс подачи питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

На сегодняшний день централизованная система водоснабжения Грушевского сельского поселения делится на 2 технологические зоны.

Таблица 4.2.1

	Годовой	Среднесуточный	Максимальный суточный
1-ая зона	42290,06	115,86	127,45
2-ая зона	4657,16	12,76	14,04
Всего:	46947,2	128,62	141,49

4.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов.

Ниже приведены балансы реализации воды по группам абонентов на различные нужды потребления.

Объем реализации питьевой и технической воды по группам абонентов (по данным абонентской базы) приведен в таблице № 4.3.1.

Таблица № 4.3.1.

Наименование		Ед. изм	Год			
Вид абонента	Качество воды		2010	2011	2012	2013
Частные лица	Питьевая	м3/год				
	Технич.	м3/год				
Промышленность	Питьевая	м3/год				
	Технич.	м3/год				
Муниципалитет	Питьевая	м3/год				
	Технич.	м3/год				
Всего		м3/год	39 151,71	38 911,17	40 894,7	46 947,22

4.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя их статических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Сведения о фактическом потреблении населением воды на 1 человека в сутки, исходя из данных эксплуатирующей организации об объемах полезного отпуска приведено в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1.

Наименование показателя	Ед. изм.	2013г.
Среднесуточное водопотребление на 1 человека в том числе:	л/сут	26,66
на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут	26,66

* Число жителей Грушевского сельского поселения на 2013г. составляет 4825 чел.

4.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

На территории поселения у 98% потребителей установлены узлы учета водоснабжения. Из пяти многоквартирных домов установлено два общедомовых узла учета воды.

4.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения сельского поселения

Результаты анализа резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения сельского поселения

Таблица 4.6.1

	Подача, м ³ /год	Фактическое водопотребление, м ³ /год	Планируемое водопотребление, м ³ /год	Дефицит, %
1-ая зона	40150	42290,06	1737345,25	96
2-ая зона	29200	4657,16		
Всего:	69350	46947,2	1737345,25	96

4.7
Прогнозные балансы потребления

горячей, питьевой, технической воды на срок до 2028 г., с учетом различных сценариев развития сельского поселения, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с СП 30.1330.2012

Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой и технической воды на первую очередь и на расчетный срок приведены в таблице

Водопотребление по поселению.

Таблица 4.7.1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	I этап	Расчетный срок
1.	Хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут.	3619	4139
2.	Производственные нужды	- " -	361,9	413,9
3.	Неучтенные расходы	- " -	180,95	206,95
	ВСЕГО:	м ³ /сут.	4161,85	4759,85

4.8 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения о годовом фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой и технической воды приведены в таблице № 4.8.1.

Таблица № 4.8.1.

Наименование	Ед. изм	2013 год	2028 год
Хоз. Питевая	м ³ /год	38019,75	1737345,25
Техническая	м ³ /год	-	-
Горячая	м ³ /год	-	-
Итог	м ³ /год	38 019,75	1737345,25

Сведения о среднесуточном фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой и технической воды приведены в таблице № 4.8.2.

Таблица № 4.8.2.

Наименование	Ед. изм	2013 год	2028 год
Хоз. Питевая	м ³ /сут	104,16	4759,85
Техническая	м ³ /сут	-	-
Горячая	м ³ /сут	-	-

Итого	м ³ /сут	104,16	4759,85
-------	---------------------	--------	---------

Сведения о максимальном суточном фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой и технической воды приведены в таблице № 4.8.3.

Таблица № 4.8.3.

Наименование	Ед. изм	2013 год	2028 год
Хоз. Питевая	м ³ /сут	114,58	5235,84
Техническая	м ³ /сут	-	-
Горячая	м ³ /сут	-	-
Итого	м ³ /сут	114,58	5235,84

4.9 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов питьевой воды с учетом данных о перспективном потреблении абонентами

Перспективное потребление питьевой воды абонентами за 2028 г.

Таблица 4.9.1

Тип абонентов	Потребление за 2028 г., м3/год
Жилые	1650442,59
Общественно-деловые	86865,39
Промышленные	37,275
Всего:	1737345,25

4.10 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой и технической воды при ее транспортировке, приведены в таблице № 4.10.1

Таблица 4.10.1

Наименование	Ед. изм.	Год	
		2013	2028
Хоз-питьевая	м3/год	38019,75	434336,31
Горячая	м3/год	-	-
Техническая	м3/год	-	-
Итого:	м3/год	38019,75	434336,31

4.11 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

	Кирпичный в ст. Грушевская D=100мм L=460м																		
51	Строительство трубопровода в 2 нитки по ул. Заречная от ул. Советская до х. Веселый D=100мм L=1570м							•	•										
52	Строительство трубопровода по ул. Заводская D=100мм L=410м								•	•									
	Строительство разводящей сети по х. Веселый D=100мм L=6150м								•	•									
	Строительство трубопровода от ВНС в х. Веселый до х. Обухов D=100мм L=1900м								•	•									
<i>Энергоэффективность</i>																			
53	Установка АСУ ВНС на Главной насосной станции							•											

*Технические характеристики насосного оборудования и РЧВ подлежат уточнению при проведении проектных работ.

5.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения

Ст. Грушевская

Трубопроводы по ул. Юбилейная (D=100мм; L=100м), Комарова (D=100мм; L=200м), Комарова-Октябрьская (D=57мм; L=810м), Набережная (D=57мм; L=620м), 8-е марта (D=57мм; L=100м) требуют капитального ремонта, в связи с износом более 60%.

Реконструкция трубопроводов по ул. Советская (D=225мм; L=1800м); пер. Пионерский (D=160мм; L=289м), ул. Победы (D=160мм; L=800м), а также трубопровода от ВБР по ул. Советская позволит обеспечить надежную и бесперебойную транспортировку питьевой воды к потребителям.

Строительство 2-х РЧВ на ул. Советская в ст. Грушевской общм объемом 1600 м3 позволит обеспечить надежное водоснабжение Грушевского сельского поселения от Ростовского группового водовода. Для предотвращения загрязнения воды при прохождении через коммуникации сооружений предусмотрена обеззараживающая установка.

Для транспортировки воды из РЧВ в разводящую сеть ст. Грушевская необходимо строительство ВНС производительностью 5000 м3/сут.

Строительство 2-х РЧВ на пер. Комсомольский общим объемом 1000 м3 позволит обеспечить питьевой водой западную часть централизованной системы водоснабжения ст. Грушевской. Для транспортировки питьевой воды в РЧВ на пер. Комсомольский необходимо строительство ВНС производительностью 1000 м3/сут на пер. Комсомольский, 11.

Для обеспечения питьевой водой промышленных зон в ст. Грушевская необходимо строительство ВНС на ул. Данилова производительностью 200 м3/сут и на Комсомольском переулке производительностью 500 м3/сут.

Строительство трубопроводов в ст. Грушевская позволит обеспечить питьевой воды в необходимом количестве население станицы, обеспечит надежную и бесперебойную работу системы водоснабжения.

Х. Веселый

Прокладка кольцевых сетей Ø100 мм для снабжения населения х. Веселый питьевой водой в необходимом количестве.

Для водоснабжения х. Обухов необходимо строительство ВНС в х. Веселов на ул. Восточной производительностью 50 м³/сут.

Х. Камышеваха

Для водоснабжения х. Камышеваха необходимо строительство ВНС на ул. Подтелкова производительностью 500 м³/сут.

Прокладка кольцевых сетей Ø100 мм для снабжения населения х. Камышеваха питьевой водой в необходимом количестве.

Х.Обухов

Прокладка водовода к х. Обухов Ø100 мм необходима для снабжения населения питьевой водой в необходимом количестве.

5.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы водоснабжения Грушевского сельского поселения приведены в таблице 5.1.1.

В соответствии с генеральным планом развития инфраструктуры и жилищной застройки Грушевского сельского поселения на расчетный срок до 2028 года в ближайшее время планируется вывести из эксплуатации подземные источники и водонапорные башни.

Решение по обеспечению питьевой водой населенных пунктов х.Валовый и х.Горизонт необходимо сформировать после реализации проекта по строительству аэропортового комплекса «Южный хаб».

5.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Система диспетчеризации, телемеханизации и управления режимами на объектах водоснабжения отсутствует.

Предлагается внедрение комплекса автоматических систем управления технологическими процессами (АСУ ТП), охватывающей насосные станции и водопроводные сети.

Необходима установка автоматизированной системы управления главной насосной станцией АСУ ВНС.

Целью управления при функционировании АСУ ТП водоснабжения является обеспечение надежного водоснабжения населения и промышленности поселения с минимальными эксплуатационными затратами.

Переменная часть эксплуатационных затрат, зависящая от режима работы сооружений, включает расход электроэнергии на насосных станциях, утечки и нерациональные расходы воды, расход химических реагентов.

Установка контрольных измерительных приборов на водопроводных сетях с внедрением централизованной системы телеметрии выполняется в целях сокращения неучтенных потерь воды и оптимизации работы системы водоснабжения (оптимизация и управление гидравлическими режимами сети).

5.5 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Приборами учета оснащены 95,1% абонентов.

5.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование

По результатам комплексной оценки территории, предложений руководства местного муниципального органа и администрации Аксайского района, инвестиционных компаний, руководства действующих предприятий выявлены площадки перспективного территориального развития жилых, общественных, рекреационных, производственно-коммунальных и др. функциональных зон. Такие территории определены в каждом населённом пункте. В ст. Грушевской это участки южнее сложившейся жилой застройки, до автомагистрали М-4 «Дон» и в восточной части станицы - для развития селитебной зоны, а также участок севернее сложившейся промзоны для развития промышленной и коммунально-складской зоны.

Площадь участка, дополнительно включаемого в границу станицы для развития жилой зоны составляет 4,9 га.

Территория селитебной зоны, предполагаемая к развитию в х. Камышеваха, располагается восточнее и западнее сложившейся селитебной зоны. Общая площадь этих участков составляет 45 га.

Значительный по площади участок перспективного развития селитебной зоны определён в х. Весёлый. Это участок, располагающийся к северо-западу от сложившейся застройки населённого пункта. Общая площадь новой территории составляет 50 га – для жилого усадебного строительства.

В х. Обухов также определены территории перспективного развития селитебной зоны. Это участок южнее от сложившегося населённого пункта с общей площадью 6,0 га.

В х. Горизонт территории для перспективного развития селитебной зоны выявлены в северном направлении от сложившейся застройки. Общая площадь новых территорий составляет 8,0 га.

Хутор Валовый имеет резервную территорию для развития селитебной зоны – 20 га – для развития участков усадебной жилой застройки.

Севернее ст. Грушевской определена территория перспективного размещения аэропортового комплекса «Южный» площадью 3701,76 га.

В соответствии с развитием жилой застройки, согласно экономической целесообразности и расчётным нагрузкам потребления, варианты прохождения трубопроводов представлены в электронной схеме перспективного развития сетей водоснабжения.

5.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Предлагаемые к строительству насосные станции и резервуары отображены в электронной схеме перспективного развития и предлагаются к размещению в местах обеспечивающих, согласно гидравлическим расчётам, наиболее энергоэффективную подачу воды потребителям.

Размещение объектов было выбрано с учётом рельефа местности, возможности подачи и мощностей насосных установок, с учётом эксплуатационного ресурса и запасов прочности материалов трубопроводов.

5.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Планируемые зоны размещения объектов централизованных систем водоснабжения представлены в графическом приложении к таблице 7.1.

5.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Карты (схемы) существующего и планируемого расположения объектов показаны в графическом приложении к таблице 7.1.

6. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

6.1 На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

На сегодняшний день на территории Грушевского сельского поселения сооружения очистки воды и водоподготовки отсутствуют. На расчетный срок источников водоснабжения поселения будет являться «Северный водовод», который предусматривается к устройству вдоль автомагистрали М-4 «Дон» и будет объединён с Ростовской системой через узел переключения, размещаемый на территории Большелоговского сельского поселения. В связи с этим, проблема утилизации промывных вод для Грушевского сельского поселения не актуальна.

6.2 На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Отсутствуют очистные сооружения, использующие технологию реагентной очистки и реагентного хозяйства.

7. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Ориентировочная стоимость основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Таблица 7.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость работ в ценах на 2014г., млн.руб.		
		ПИР	СМР	Всего
1	2	3	4	5
<i>Объекты реконструкции</i>				
1	Реконструкция трубопровода по ул. Советская, 383-190 в ст. Грушевская D=225мм, L=1800м	1,100	10,974	12,074
2	Реконструкция трубопровода по ул. Пионерская, в ст. Грушевская D=160мм, L=289м	0,500	4,099	4,599
3	Реконструкция трубопровода от ВБР до ул. Советская, в ст. Грушевская D=100мм, L=350м	0,250	1,503	1,753
4	Реконструкция трубопровода по ул. Победа, в ст. Грушевская D=160мм, L=300м	0,620	4,104	4,724
	Всего по объектам реконструкции:	2,47	20,68	23,15
<i>Объекты нового строительства</i>				
5	Строительство 2-х РЧВ на ул. Советская ст. Грушевская объемом	4,000	36,000	40,000

	по 800 м3 каждый			
6	Строительство установки обеззараживания воды при РЧВ на ул. Советская ст. Грушевская производительностью 200 м3/ч	-	5,000	5,000
7	Строительство ВНС на ул. Советская ст. Грушевская производительностью 5000 м3/сут	4,000	36,000	40,000
8	Строительство ВНС на ул. Данилова в ст. Грушевская производительностью 200 м3/сут	1,000	9,000	10,000
9	Строительство ВНС на пер. Комсомольский ст. Грушевская производительностью 1000 м3/сут	3,000	33,000	36,000
10	Строительство 2-х РЧВ на пер. Комсомольский объемом по 500 м3 каждый	3,000	33,000	36,000
11	Строительство ВНС на пер. Комсомольский ст. Грушевская производительностью 500 м3/сут	3,000	25,000	28,000
12	Строительство ВНС в х. Камышеваха производительностью 500 м3/сут.	3,000	25,000	28,000
13	Строительство ВНС в х. Веселый производительностью 50 м3/сут	1,000	7,000	8,000
14	Строительство трубопровода в 2 нитки от ГНС до ул. Советской D=150мм L=25м	0,013	0,087	0,100
15	Строительство трубопровода в 2 нитки по ул. Октябрьской от ул. Советская до ул. Братства в ст. Грушевская D=100-150мм L=1800м	0,836	5,571	6,406
16	Строительство трубопровода по ул. Комарова-Зеленая в ст. Грушевская D=100мм L=830м	0,238	1,589	1,827
17	Строительство трубопровода по ул. Набережная в ст. Грушевская D=100мм L=120м	0,034	0,230	0,264
18	Строительство трубопровода по ул. Фрунзе в ст. Грушевская D=100мм L=192м	0,055	0,367	0,423
19	Строительство II-ой ветки трубопровода по ул. Советская параллельно реконструируемой линии от ул. Юбилейной до пер. Донского в ст. Грушевская D=100мм L=2850м	0,818	5,454	6,273
20	Строительство трубопровода по ул. 8-е марта в ст. Грушевская D=100мм L=400м	0,115	0,766	0,880
21	Строительство трубопровода по ул. Пушкинская в ст. Грушевская D=100мм L=170м	0,049	0,325	0,374
22	Строительство трубопровода по ул. Данилова от ул. Школьная до ВНС на ул. Данилова в ст. Грушевская D=100мм L=145м	0,042	0,278	0,319
23	Строительство трубопровода от ВНС по ул. Данилова в ст. Грушевская D=100мм L=580м	0,167	1,110	1,277
24	Строительство трубопровода по пер. Революционный в ст. Грушевская D=100мм L=200м	0,057	0,383	0,440
25	Строительство трубопровода по ул. Колхозная в ст. Грушевская D=100мм L=370м	0,106	0,708	0,814
26	Строительство трубопровода по ул. Подгорная в ст. Грушевская D=100мм L=850м	0,244	1,627	1,871
27	Строительство трубопровода в 2 нитки от пер. Донской до ВНС в ст. Грушевская D=100мм L=780м	0,331	2,209	2,541
28	Строительство трубопровода от ВНС по ул. Подтелкова в х. Камышеваха D=100мм L=3200м	0,919	6,124	7,043
29	Строительство кольцевой сети в х. Камышеваха D=100мм L=2200м	0,632	4,210	4,842
30	Строительство трубопровода по ул. Советская, 217-166 в ст. Грушевская D=100мм L=540м	0,155	1,033	1,189
31	Строительство трубопровода по ул. Братства, 1-23 в ст. Грушевская D=100мм L=590м	0,169	1,129	1,299
32	Строительство трубопровода в 2 нитки по ул. Советская, 166-116 в ст. Грушевская D=100мм L=700м	0,297	1,983	2,280
33	Строительство трубопровода по ул. Советская до Школы-интерната в ст. Грушевская D=100мм L=100м	0,029	0,191	0,220

34	Строительство трубопровода по ул. Советская от пер. Комсомольский до ул. Боженко в ст. Грушевская D=100мм L=3100м	0,890	5,933	6,823
35	Строительство трубопровода от ул. Советская до ВНС на пер. Комсомольский в ст. Грушевская D=100мм L=200м	0,057	0,383	0,440
36	Строительство трубопровода от ВНС по пер. Комсомольскому до РЧВ 2х500 в ст. Грушевская D=100мм L=1400м	0,402	2,679	3,081
37	Строительство трубопровода пер. Комсомольский до Детского сада по ул. Степной в ст. Грушевская D=100мм L=150м	0,043	0,287	0,330
38	Строительство трубопровода от пер. Комсомольский, 8 до ул. Советская, 121 в ст. Грушевская D=100мм L=460м	0,132	0,880	1,012
39	Строительство трубопровода по пер. Луговой D=100мм L=270м	0,078	0,517	0,594
40	Строительство трубопровода от РЧВ 2х500 по пер. Комсомольский до ул. Советская, 37 в ст. Грушевская D=100мм L=620м	0,178	1,187	1,365
41	Строительство трубопровода по пер. Комсомольский от НС на территории РЧВ 2х500 до промышленной зоны в ст. Грушевская D=100мм L=800м	0,230	1,531	1,761
42	Строительство трубопровода по ул. Чапаева от ул. Советская до ул. Боженко в ст. Грушевская D=100мм L=960м	0,276	1,837	2,113
43	Строительство трубопровода по ул. Боженко в ст. Грушевская D=100мм L=1220м	0,350	2,335	2,685
44	Строительство трубопровода от ул. Чапаева 90 до ул. Советская, 9 D=100мм L=170м	0,350	2,335	2,685
45	Строительство трубопровода по пер. Кирпичный в ст. Грушевская D=100мм L=460м	0,049	0,325	0,374
46	Строительство трубопровода в 2 нитки по ул. Заречная от ул. Советская до х. Веселый D=100мм L=1570м	0,132	0,880	1,012
47	Строительство трубопровода по ул. Заводская D=100мм L=410м	0,667	4,447	5,114
48	Строительство разводящей сети по х. Веселый D=100мм L=6150м	0,118	0,785	0,902
49	Строительство трубопровода от ВНС в х. Веселый до х. Обухов D=100мм L=1900м	1,766	11,770	13,536
	Всего по объектам нового строительства:	99,123	220,568	319,692
<i>Энергоэффективность</i>				
50	Установка АСУ ВНС на Главной насосной станции	-	4,000	4,000
	Всего:	101,593	245,248	346,841

*Стоимость мероприятий приведена в ценах на 1 января 2012 года.

8. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Наиболее характерными и перспективными для оценки работы по проведению работ над оптимизацией Схемы водоснабжения сельского поселения, являются следующие показатели:

- количество аварий на сетях водопровода;
- выполнение нормативных требований. Качество питьевой воды в распределительной сети;
- размер неучтенных расходов воды;
- энергоэффективность (кВт/час/м³/час);

В целях обеспечения принятых целевых показателей рекомендуется реализовать ряд мероприятий:

- Выполнение нормативных требований. Качество питьевой воды в распределительной сети.

Принятый показатель – 98% проб воды в распределительной сети соответствует стандарту, является достаточно претензионной величиной и вряд ли может быть выполнен в указанные сроки.

Текущий мониторинг показывает разброс от 4 до 8% от числа нестандартных проб в сети, при этом отбор ведется всегда из одних и тех же точек контроля, которым уделяют особое

внимание. Основной причиной отклонений является изменение мутности, однако, отмечаются отдельные отклонения и по микробиологическим показателям из-за отсутствия свободного хлора. Обеспечить такой показатель можно только при существенном снижении аварийности на сетях и стабилизации гидравлических режимов. Любые остановки в подаче воды и последующие запуски водоводов ведут к нарушению стабильности внутритрубных отложений и последующему выносу их в сеть и к потребителям.

- Надежность предоставляемых услуг – аварии на сетях.

Уровень аварий составляет 2-3 повреждения на километр водопроводной сети. Количество аварий увеличивается в осенне-зимний период.

Без значительного увеличения объемов работ по замене и реконструкции аварийных трубопроводов в масштабе, намного превышающем возможности текущего бюджета капиталовложений, обеспечить коренное улучшение, скорее всего, невозможно.

Рекомендацией является увеличение инвестиций в реконструкцию сетей с тем, чтобы с 2025г. годовой объем перекладки увеличился до 3% на сетях водопровода.

Предлагаемые мероприятия по сокращению аварийности:

1. Повысить эффективность ремонтно-восстановительных работ. Планирование работ по перекладке трубопроводов должно основываться на принципе достижения максимального эффекта при минимальных издержках. Критерием отбора должен быть показатель - приведенная стоимость замены аварийного участка. Последний должен определяться как отношение стоимости работ по замене участка к стоимости устранения аварий за год. Чем меньше данный показатель, тем приоритетнее участок. По сути это упрощенный расчет окупаемости затрат.

2. Особое внимание требуется уделить регламенту пуска и остановки насосных агрегатов, что является обычной (хотя и не рекомендуемой) практикой управления режимами на Водоканале. Должны быть введены единые требования выключения насоса только при закрытой задвижке, пуск насоса только на закрытую задвижку, открытие задвижки и закрытие ее должны регламентироваться по скорости (для ВНС).

Для контроля соблюдения регламента на всех напорных участках установить регистраторы давления, оптимально включив их в единую сеть дистанционного контроля.

3. Еще более надежным вариантом является реализация срочных проектов внедрения частотных приводов или плавных пускателей для всех рабочих насосов вследствие чего наряду со снижением аварийности будет и экономия электроэнергии и снижение такого показателя как удельное потребление электроэнергии.

4. Для крупных насосных станций желательно установить стандартные гидро- или пневмокомпенсаторы, для предотвращения гидравлических ударов.

5. Одним из направлений сокращения аварийности является оптимизация гидравлических режимов сети.

6. Устранение аварий должно сопровождаться полной заменой максимально возможного участка изношенного водовода, при обнаружении высокого уровня износа, точечные свищи оптимально устранять за счет муфт или хомутов, а не деревянных клиньев.

7. Закупка новой спецтехники для повышения эффективности работы аварийных бригад.

8. Необходимо организовать учет всех повреждений с привязкой их к электронной карте сетей. Данная база должна собирать и отчетные материалы по работам, выполненным в ходе ликвидации повреждений, включая цифровые фотографии отремонтированного участка.

- Эффективность эксплуатации – неучтенные объемы воды.

Кроме оценки неучтенных потерь, выраженных в процентах от объема подачи воды в сеть, должен учитываться показатель размера потерь на один км водопроводной сети. Данный показатель является стандартным в мировой практике сравнительной оценки эффективности водоканалов.

В настоящее время принята методика проведения мониторинга производственных и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса (приказ Минрегионразвития РФ от 14 апреля 2008 г. №48, которая определяет единые требования к показателям (состав и формы отчетности). Использование данной методики необходимо при реализации любых инвестиционных программ в сфере коммунального хозяйства, включая организацию водоснабжения и водоотведения.

Оценка предложенной методики, т.к. ее положения имеют законодательную силу, не проводится. В качестве основной задачи ставится определить соответствие используемых Водоканалом показателей федеральным и предложить оптимальную схему трансформации существующей системы в новую, соответствующую законодательным требованиям.

Целевые показатели развития

Таблица 8.1

№ п/п	Показатель и индикатор	Единица измерения	Водоснабжение	
			2013 год	2028 год
1	2	3	4	5
1	Общая протяженность сетей	км	14,015	56,65
2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	4,57	2,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м3/год	132385	2171681,56
4	Общий объем реализации	тыс.м3/год	46947,22	1737345,25
5	Объем потерь		85437,78	434336,31
6	Количество аварий		18	5
7	Аварийность системы		1,28	0,088

9. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" содержит перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

Бесхозяйные объекты централизованной системы водоснабжения не выявлены.

Приложение 2
к постановлению Администрации
Грушевского сельского поселения
от 01.10.2014г. № 443

«Схема водоснабжения и водоотведения Грушевского сельского поселения»

Система водоснабжения (Описание существующей системы водоотведения
Грушевского сельского поселения)

ТОМ 2
№ 86/12-ВВ-ПЗ-2

Генеральный директор

В.Т. Замиховский

ГИП

П.О. Банников

СОГЛАСОВАНО:

Исполняющий обязанности главы Администрации
Грушевского сельского поселения

Н. Л. Онищенко

« ____ » _____ 2014 г.

г. Ростов-на-Дону
2014 г.

Справка главного инженера проекта

Настоящий проект «Составление схем водоснабжения и водоотведения в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» выполнен в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию сооружений и объектов при выполнении требований и технических решений, предусмотренных данным рабочим проектом по состоянию нормативных документов на 01.01.2014 г.

Главный инженер проекта

Банников П. О.

Состав проекта

№ тома	Обозначение документа	Наименование документа
1	86/12-ВВ-ПЗ-1, Том 1	Система водоснабжения
2	86/12-ВВ-ПЗ-2, Том 2	Система водоотведения
3	86/12-ВВ-ПЗ-3, Том 3	Система водоснабжения и водоотведения. Приложения

Содержание

1.	Введение	5
2.	Существующее положение в сфере водоотведения	8
3.	Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	8

Введение

В качестве основного предпроектного документа по развитию водопроводного и канализационного хозяйства принимаются перспективные схемы водоснабжения городов и поселений.

Схема водоснабжения и водоотведения города – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Разработка схемы водоснабжения и водоотведения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят размеры необходимых капитальных вложений в эти системы.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки плана перспективного развития города совместно с другими вопросами городской инфраструктуры. Дается обоснование необходимости строительства новых или реконструкция существующих источников водоснабжения и приемников сточных вод с учетом изменения нагрузок на системы за расчетный период.

Схемы разрабатываются на основе оценки состояния существующих источников водоснабжения и возможности их дальнейшего использования, состояния существующих сооружений водопровода и канализации, с учетом их надежной и экономичной эксплуатации, а также, анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению, с учетом перспективного развития и структуры баланса водопотребления и водоотведения региона.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения является:

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
- Генеральный план развития Грушевского сельского поселения
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Грушевского сельского поселения на 2012-2025 годы В соответствии с требованиями документов:
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Порядок разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения
- СПиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СНиП 2.04.03-85* «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП2.07.01-89);
- Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782)

Цели схемы:

- Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса до 2028 года;
- Увеличение объемов оказания услуг водоснабжения и водоотведения и повышение их качества;
- Улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- Обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую нормативам;
- Обеспечение надежности работы сетей;
- Повышение качества питьевой воды, подаваемой потребителям;
- Снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способы достижения целей:

- Реорганизация системы водоснабжения;
- Проведение водосберегающих мероприятий;
- Ввод дополнительных источников водоснабжения;
- Замена сетевого хозяйства водоснабжения и прокладка новых веток;
- Перекладка изношенных канализационных сетей, замена устаревшего канализационного оборудования;
- Реконструкция канализационных очистных сооружений;
- Централизация системы водоотведения;
- Создание системы контроля качества очистки бытовых и промышленных стоков.

Схема водопотребления и водоотведения предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

2. Существующее положение в сфере водоотведения

Централизованное водоотведение в поселении отсутствует.

В настоящее время отсутствует система сбора и отведения поверхностных стоков.

3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения

В связи с отсутствием на территории сельского поселения системы централизованного водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, проектом решена двудеятельная задача - организация такой системы как для существующей жилой, общественной и производственной застройки, так и для проектируемой. При этом предполагается, что создание этой системы может быть инициировано и начато на нескольких инвестиционных площадках параллельно и независимо друг от друга, со строительством единых для них канализационных очистных сооружений. Задача организации системы водоотведения является одной из приоритетных для поселения. Проектом предусмотрено:

- строительство рассчитанной мощностью канализационных очистных сооружений биологического типа в ст. Грушевская и х. Камышеваха;
- канализование новой жилой и общественной застройки, а также кварталов существующих селитебных зон всех населённых пунктов самотечными и напорными коллекторами в канализационные насосные станции (КНС), предусмотренные к размещению в наиболее пониженных частях этих населённых пунктов и, далее, напорными коллекторами на очистные сооружения биологического типа, проектируемые на санитарном расстоянии от населённых пунктов;
- устройство локальных очистных сооружений, работающих с использованием инновационных технологий (активный ил и т. п.) во всех остальных населённых пунктах – х. Весёлый, х. Обухов, х. Горизонт и х. Валовый. Очищенные до 96% стоки (уровень рыбохозяйственных ПДК), как условно чистые воды возможно направить ниже по рельефу;
- канализование существующих и проектируемых объектов промышленных зон самотечными и напорными коллекторами в сборные канализационные насосные станции (КНС), размещаемые также в пониженных местах с последующей перекачкой на очистные

сооружения;

- строительство системы ливневой канализации на участках промышленных предприятий, с устройством локальных очистных сооружений. Поверхностные стоки, после их очистки, возможно направить ниже по рельефу, в балки. Применение современных водосберегающих технологий производства, введения систем оборотного водоснабжения, повторного и последовательного использования воды, создания бессточных производств позволит сократить водопотребление промышленных объектов, снизив, таким образом, нагрузку на очистные сооружения.

Новое строительство канализационной системы позволяет внедрить новые технологии прокладки инженерных сетей.

При последующих стадиях проектирования, после выполнения инженерно-геологических изысканий, на отдельных участках общественных, жилых и производственных зданий предусматривается устройство дренажных систем с возможным их подключением к системам водоотведения.

Разработанные в генеральном плане мероприятия по созданию и развитию системы водоотведения направлены на улучшение условий проживания населения, минимизацию негативного воздействия предприятий и производств на окружающую природную среду, снижение загрязнения водного бассейна и почв.

Реализация проектных предложений будет производиться по этапам, в соответствии с муниципальными программами района и области в целом: «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» Федеральной целевой программы «Жилище».



Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2013

№ 444

ст. Грушевская.

О начале отопительного сезона 2014-2015гг.
для муниципальных учреждений социальной
сферы Грушевского сельского поселения

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить дату начала отопительного периода для учреждений культуры, в отношении которых муниципальное образование «Грушевское сельское поселение» является учредителем, по заявкам руководителей с 15.10.2014г.
2. Опубликовать постановление в средстве массовой информации Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского поселения».
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Грушевского сельского поселения В.Н. Бандурина.

Глава Грушевского
сельского поселения

Н.Л. Онищенко

Постановление вносит
Заместитель Главы администрации
Бандурин В.Н.



Администрация Грушевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2014

№ 452

ст. Грушевская.

Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Областным законом от 25.10.2002г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях» на территории Грушевского сельского поселения

Руководствуясь Областным законом от 25.10.2002г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях» и с целью приведения нормативно-правовых актов Грушевского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Областным законом от 25.10.2002г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях» на территории Грушевского сельского поселения согласно приложению.

2. Начальнику общего отдела и земельно-имущественных отношений Администрации Грушевского сельского поселения Коновальцевой И.Г. в десятидневный срок с момента выхода настоящего постановления внести изменения в должностные инструкции работников в части возложения полномочий по контролю за соблюдением нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

3. Постановление Администрации Грушевского сельского поселения от 31.03.2014г. № 35 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Областным законом от 25.10.2002г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях» на территории Грушевского сельского поселения» считать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Грушевского сельского поселения В.Н.Бандурина

Глава Грушевского

сельского поселения

Н.Л.Онищенко

Постановление вносит
начальник общего отдела и
земельно-имущественных отношений
Администрации
Коновальцева И.Г.

Приложение
к постановлению Администрации
Грушевского сельского поселения
от 10.10.2014г. № 452

П Е Р Е Ч Е Н Ь

должностных лиц органа местного самоуправления – Администрации Грушевского сельского поселения, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях.

Статья правового акта	Наименование должности
статьи 2.2-2.7, 2.9, 2.10, 3.2, 4.1, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 5.3, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3 (в части нарушения установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил организации пассажирских перевозок автомобильным транспортом), 8.1-8.3, 8.8, частью 2 статьи 9.1, статьей 9.3 Областного закона	Глава Грушевского сельского поселения Онищенко Н.Л.
статьи 2.2-2.7, 2.9, 2.10, 3.2, 4.1, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 5.3, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3 (в части нарушения установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил организации пассажирских перевозок автомобильным транспортом), 8.1-8.3, 8.8, частью 2 статьи 9.1, статьей 9.3 Областного закона	Заместитель Главы Администрации Грушевского сельского поселения Бандурин В.Н.
статьи 2.2, 3.2, частью 2 статьи 9.1, статьей 9.3 Областного закона	Начальник общего отдела и земельно-имущественных отношений Администрации Грушевского сельского поселения Коновальцева И.Г.
статьи 4.1, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 6.3, 6.4 Областного закона	Ведущий специалист Администрации Грушевского сельского поселения Цветова Н.Н.
Статьи 2.5, 2.6, 8.1, 8.2, 8.3, 8.8 Областного закона	Ведущий специалист Администрации Грушевского сельского поселения Барбаянова Н.Е.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030108:199, общей площадью 2219,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская, 185

09.10.2014г.

Грушевское сельское поселение

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации Грушевского сельского поселения от 05.09.2014 г. № 91 «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030108:199, общей площадью 2219,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская,185» и положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Грушевского сельского поселения Аксайского района", утвержденным решением Собрания депутатов Грушевского сельского поселения от 16.01.2009 г. №20 (ред.12.05.2012г), проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская,185.

Публичные слушания прошли в населенном пункте Грушевского сельского поселения:
- 29.09.2014г., в 17 часов 30 минут по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская, д. 265а, Администрация Грушевского сельского поселения, зал заседаний.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны вопросы, предложения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения представителями Администрации Грушевского сельского поселения.

Возражений от участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030108:199, общей площадью 2219,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская,185, не поступило.

На основании изложенного комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030108:199, общей площадью 2219,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская,185.
2. Рекомендовать Главе Грушевского сельского поселения предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030108:199, общей площадью 2219,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская,185, **уменьшив минимальный отступ застройки от красной линии улицы– до 1,4 м.**
3. Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Грушевского сельского поселения.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии

Н. Л. Онищенко

Н. Н. Лютова

Л. А. Долиненко

Н. Н. Цветова

А. Д. Данилов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030301:132, общей площадью 2500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации Грушевского сельского поселения от 05.09.2014 г. № 92 «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030301:132, общей площадью 2500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41» и положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Грушевского сельского поселения Аксайского района", утвержденным решением Собрании депутатов Грушевского сельского поселения от 16.01.2009 г. №20 (ред.12.05.2012г), проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41.

Публичные слушания прошли в населенном пункте Грушевского сельского поселения:

- 01.10.2014г., в 17 часов 30 минут по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская, д. 265а, Администрация Грушевского сельского поселения, зал заседаний.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны вопросы, предложения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения представителями Администрации Грушевского сельского поселения.

Возражений от участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030301:132, общей площадью 2500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41, не поступило.

На основании изложенного комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030301:132, общей площадью 2500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41.
2. Рекомендовать Главе Грушевского сельского поселения предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 61:02:030301:132, общей площадью 2500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул. Мира, 41, **уменьшив минимальный отступ застройки от красной линии улицы– до 1,7 м.**
3. Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Грушевского сельского поселения.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии
Члены комиссии

Н. Л. Онищенко
Н. Н. Лютова
Л. А. Долиненко
Н. Н. Цветова
А. Д. Данилов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

17.10.2014 г.

Грушевское сельское поселение

Публичные слушания, назначенные постановлением Администрации Грушевского сельского поселения от 19.09.2014г. № 440 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения Аксайского района на 2008-2030 годы» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Решением Собрания депутатов Грушевского сельского поселения от 16.01.2009 г. № 20 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Грушевского сельского поселения Аксайского района».

Постановление Администрации Грушевского сельского поселения от 19.09.2014г. № 440 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения Аксайского района на 2008-2030 годы» опубликовано в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» № 17 (84) от 19 сентября 2014г. и на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения в сети Интернет.

Разработчиком проекта внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения является ООО «Севкавказагропром» г.Ростов-на-Дону.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения организаторами публичных слушаний была размещена экспозиция материалов проекта в зале заседаний здания администрации Грушевского сельского поселения по адресу: Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Советская, 265а, Администрация Грушевского сельского поселения, с 19 сентября по 30 сентября 2014 года.

Публичные слушания состоялись во всех населенных пунктах поселения, в которых приняли участие более 69 жителей Грушевского сельского поселения:

- 30.09.2014г., в 18-15 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Советская, д. 265а, Администрация Грушевского сельского поселения, зал заседаний.
- 02.10.2014г., в 17-30 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Камышеваха, ул.Подтелкова, д. 30, сельский дом культуры, актовое зал.
- 03.10.2014г., в 17-10 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Веселый, ул.Учебная, д.11, около магазина ИП Глоян Л.С.
- 06.10.2014г., в 17-10 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Обухов, ул.Садовая, д.8, около домовладения
- 07.10.2014г., в 17-10 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Горизонт, ул.Центральная, д.13, около домовладения
- 08.10.2014г., в 17-15 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х.Валовый, ул.Гагарина, д.4.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны доклады председателя комиссии, вопросы, предложения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения представителями администраций Грушевского сельского поселения и Аксайского района.

На основании изложенного комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения Аксайского района на 2008-2030 годы состоявшимися.

2. Направить проект внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения на доработку ООО «Севкавказагропром» с учетом поступивших замечаний. Дополнив проект внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения Аксайского района, исключив земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600002:1258 из функциональной зоны «Селитебные территории» определив ему функциональную зону «Комунально-складские, промышленные территории и территории производственных предприятий с/х назначения принадлежащих обществу», на праве собственности.

3. Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Грушевского сельского поселения.

Председатель комиссии	_____	Н.Л.Онищенко
Секретарь комиссии	_____	Н.Н.Лютова
Члены комиссии	_____	Л.А.Долиненко
	_____	И.Г.Коновальцева
	_____	Н.Н.Цветова
	_____	А.Д.Данилов

Приложение к Протоколу заседания
комиссии по внесению изменений в
Генеральный план Грушевского сельского
поселения

Особое мнение

члена комиссии главного архитектора Аксайского района Долиненко Л.А.

Отклонить от включения в черту населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:663 площадью 30003,0 кв.м по заявке ООО«СпецСтройСервис».

В ходе публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Грушевского сельского поселения земельный участок определено, что отсутствует градостроительное обоснование внесения в черту населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:663.

Данный земельный участок удален от существующей и перспективной застройки, расположен в придорожной полосе автодороги «г.Ростов-на-Дону - г. Новочеркасск» и может служить для обслуживания этой дороги.

Территория земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:663 позволяет размещение на нем только объектов дорожного сервиса.

Предлагаю перевести земельный участок из «земель сельскохозяйственного назначения» в «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» без включения в черту населенного пункта.

Долиненко Л.А.

Учредитель: Администрация Грушевского сельского поселения Аксайского района Редактор: Онищенко Н.Л.	Ответственный за выпуск: Коновальцева И.Г. Адрес: ул. Советская, д. 265 а, ст. Грушевская, Аксайский район, Ростовская область телефон: 8 (863 50) 356-46	Тираж: 120 экземпляров
---	--	---------------------------